



**CITTA' DI ORBASSANO**  
**UFFICIO TRIBUTI**  
**011/9036238 - 011/9036240 - 011/9036377**

## **ALIQUOTE IMU 2018**

In ottemperanza alla Deliberazione Consiglio n.79 del 15.12.2017

**1)- Le aliquote da applicare sul valore degli immobili siti in questo Comune per l'anno 2018, sono le seguenti :**

**a) – 10,1 per mille aliquota ordinaria;**

**b) – 4,50 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale (Cat. A1-A8-A9) compresa una pertinenza per ciascuna delle categorie C2-C6-C7;**

**c) – 4,50 per mille per gli alloggi locati ai sensi dell'art. 2 c. 3 della legge 431/1998(Affitti concordati in base ai patti territoriali);**

**d) – 4,60 per mille per gli immobili concessi in uso gratuito a parenti entro il primo grado a condizione che l'occupante sia residente nell'immobile e il contratto risulti registrato;**

**e) – 7,6 per mille per tutti fabbricati di categoria D (ad eccezione dei fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola accatastati in categoria D/10);**

**2)- che la detrazione per abitazione principale per l'anno 2018 è pari ad Euro 200,00;**

**La detrazione per abitazione principale è elevata a 250,00 Euro per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del nucleo familiare comprendente tra i propri componenti un soggetto invalido, cieco o sordomuto civile, beneficiario di pensione o indennità concessa al solo titolo della minorazione o di assegno di accompagnamento, ovvero un soggetto dichiarato “ persona handicappata in situazione riconosciuta avente connotazione di gravità “ ai sensi dell'art. 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104;**

**3)- L'imposta annuale non è dovuta per importi inferiori a 6 (sei) Euro base annua.**

Codice Tributo

3912 – Abitazione principale (solo immobili A/1-A/8-A/9)

3914 – Terreni

3916 – Aree edificabili

3918 – Altri fabbricati

3925 – Immobili ad uso produttivo classificati (quota Stato)

**SCADENZE: ACCONTO 18 Giugno 2018**

**SALDO 17 Dicembre 2018**

**L'Ufficio Tributi fornirà il servizio di assistenza e compilazione dei modelli F24 dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 e dalle ore 14 alle ore 16, dal 28.05.2018 al 18/06/2018.**