



CITTÀ DI ORBASSANO
UFFICIO TRIBUTI
Tel. 011/9036240 – 011/9036238 - 011/9036377

ALIQUOTE I.M.U. 2021

In ottemperanza alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 02 marzo 2021, le aliquote da applicare sul valore degli immobili siti in questo Comune **per l'anno 2021** sono le seguenti:

- a) **10,6 per mille** aliquota ordinaria;
- b) **4,50 per mille** per gli immobili adibiti ad abitazione principale (Cat. A1-A8-A9) compresa una pertinenza per ciascuna delle categorie C2 – C6 - C7;
- c) **4,50 per mille** per gli alloggi locati ai sensi dell'art. 2 c. 3 della Legge 431/1998 (Affitti concordati in base ai patti territoriali);
- d) **4,60 per mille** per gli immobili concessi in uso gratuito a parenti entro il primo grado a condizione che l'occupante sia residente nell'immobile ed il contratto risulti registrato;
- e) **10,6 per mille** per tutti fabbricati di categoria D (ad eccezione dei fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola accatastati in categoria D/10);
- f) **1,00 per mille** per tutti i fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola accatastati in categoria D/10.

La detrazione per abitazione principale per l'anno 2021 è pari ad euro 200,00.

La detrazione per abitazione principale è elevata ad euro 250,00 per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del nucleo familiare comprendente tra i propri componenti un soggetto invalido, cieco o sordomuto civile, beneficiario di pensione o indennità concessa al solo titolo della minorazione o di assegno di accompagnamento, ovvero un soggetto dichiarato "persona handicappata in situazione riconosciuta avente connotazione di gravità" ai sensi dell'art. 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104".

L'imposta annuale non è dovuta per importi inferiori ad euro 6,00 (sei) su base annua.

CODICE TRIBUTO :

- 3912 – Abitazione principale (solo immobili A/1-A/8-A/9)
- 3914 – Terreni
- 3916 – Aree edificabili
- 3918 – Altri fabbricati
- 3925 – Immobili ad uso produttivo classificati (quota Stato)

SCADENZE:

ACCONTO: **16 giugno 2021**

SALDO: **16 dicembre 2021**

L'UFFICIO TRIBUTI RICEVERÀ

ESCLUSIVAMENTE SU APPUNTAMENTO

SOLO PER SITUAZIONI NON RISOLVIBILI TELEFONICAMENTE,

IN REMOTO TRAMITE MAIL O PER URGENZE

IN ADEMPIMENTO A QUANTO PREVISTO DALLA NORMATIVA INERENTE L'EMERGENZA SANITARIA CHE VIETA ASSEMBRAMENTI .

PER RICHIEDERE INFORMAZIONI O FISSARE APPUNTAMENTO SI PREGA DI CHIAMARE I

NUMERI TELEFONICI: 011/90.36.240 – 011/90.36.238 – 011/90.36.377

O INVIARE E-MAIL ALL'INDIRIZZO TRIBUTI@COMUNE.ORBASSANO.TO.IT